

## Obrazac 19.

## ISPRAVAK

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 13. srpnja 2022. DO 11. listopada 2022.

Nadležni trgovački sud U ZADRU

Poslovni broj spisa St-566/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza VILLALBA PROMET d.o.o. u stečaju, OIB: 30957254343 iz Zadra, Dalmatinskog Sabora 3

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Naveći koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

*Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 14. siječnja 2022. godine zaključen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom VILLALBA PROMET d.o.o. u stečaju, OIB: 80914132464 iz Zadra, Frane Alfirevića 17. Navedeni rješenje postalo je pravomoćno 01. veljače 2022. Godine.*

*Sudski registar Trgovačkog suda u Zadru je rješenjem Tt-22/440 od 04. veljače 2022. odredio brisanje stečajnog dužnika nakon pravomoćnosti navedenog rješenja, a u Sudskom registru Trgovačkog suda u Zadru je dana 22. travnja 2022. godine proveden je upis stečajne mase nastale iza navedenog stečajnog dužnika, s podacima: Stečajna masa iza VILLALBA PROMET d.o.o. u stečaju, OIB: 30957254343 iz Zadra, Dalmatinskog Sabora 3*

*Nakon zaključenja stečajnog postupka na stečajnu masu prenesen je iznos od 5.873,43 kn.*

*U predmetnom tromjesečju nije bilo postupanja u sudskim postupcima u kojima je stečajna masa stranka.*

#### II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Naveći na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

*U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom, nakon što je unovčena sva imovina namireni su vjerovnici viših isplativih redova u 100 %-tnom iznosu, a upis stečajne mase je određen jer se vodi više sudskih postupaka po tužbama raznih fizičkih osoba radi utvrđenja ništetnosti ugovora, u kojim postupcima razne fizičke osobe pokušavaju povratiti nekretnine koje su upisane na stečajnog dužnika. Sudski postupci se vode pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu poslovni broj P-1127/2021, Općinskog suda u Koprivnici poslovni broj P-25/2021 i Općinskog suda u Novom Zagrebu poslovni broj P-426/2018.*

*U zemljišnim knjigama na imenu stečajnog dužnika ostale su nekretnine:*

*1.) zk. ul.1394, k.o. Prozor, Zemljišnoknjižni odjel Otočac, čest.zem. 122/14 voćnjak sa štalom površine 751 m2 i čest. zem. 135/6 šuma, pašinac uza potkućnicu površine 325 m2 - za cijelo i*

2.) zk.ul. 555, k.o. Gređani, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, oznake čest. zem. 15/1 pašnjak površine 878 m<sup>2</sup>, čest. zem. 109/1 livada površine 245 m<sup>2</sup>, čest. zem. 109/2 livada površine 115 m<sup>2</sup>, čest. zem. 110/4 oranica površine 450 m<sup>2</sup>, čest. zem. 129/5 oranica površine 4147 m<sup>2</sup>, čest. zem. 173 oranica površine 385 m<sup>2</sup>, čest. zem. 200/1 oranica površine 2198 m<sup>2</sup>, čest. zem. 206/1 kuća i dvorište, livada površine 6222 m<sup>2</sup>, kuća i dvorište 719 m<sup>2</sup> livada 5503 m<sup>2</sup> – za udio od ½ dijela.

U međuvremenu se saznalo i za upis stečajnog dužnika na nekretninama u k.o. Bribir u zk. ul.br. 2890 u kojem je stečajni dužnik upisan kao suvlasnik nekretnina za udio od 6/108 i to č. zem. 14846, 14847, 14850, 14851, 14857 i 14872 ukupne površine 234 čhv koje nekretnine u naravi čine cjelinu.

Po okončanju svih sudskih postupaka i podmirenja obveza stečajne mase koje nastanu kao posljedica sudskih odluka u istima, te po podmirenju nastalih obveza stečajne mase, predložiti će se pozivanje vjerovnika nižih isplatnih redova radi prijave tražbina.

### III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

*Nema uvjeta za naknadnu diobu.*

Mjesto i datum

Zadarm 11. listopada 2022.

Stečajni upravitelj

Ivanka Bosotina